

Số: 14295/TB-CTHADS

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 11 tháng 7 năm 2024

THÔNG BÁO

Về kết quả lựa chọn tổ chức bán đấu giá

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 702/2019/HS-PT ngày 18/11/2019 và Thông báo sửa chữa bổ sung bản án số 119/2019/TB-TA ngày 26/12/2019 của Tòa án nhân dân cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh; Bản án số 144/2019/HSST ngày 03/5/2019 của Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Bản án số 781/2020/HS-PT ngày 14/12/2020 của Tòa án nhân dân cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh; Bản án số 282/2020/HS-ST ngày 30/7/2020 của Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án chủ động số 1046/QĐ-CTHADS ngày 13/01/2020 của Cục Thi hành án dân sự thành phố Hồ Chí Minh; Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 2292/QĐ-CTHADS ngày 24/04/2023 của Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Lệnh kê biên số 23/C03-P12 ngày 09/11/2018 của Cơ quan cảnh sát điều tra Bộ Công an và biên bản kê biên ngày 14/11/2018 của Cơ quan Cảnh sát điều tra Bộ Công an;

Căn cứ Kết quả thẩm định giá theo Chứng thư thẩm định giá số 1190424/CT-TV ngày 03/6/2024 và Chứng thư thẩm định giá số 1200424/CT-TV ngày 03/6/2024 của Công ty cổ phần Định giá và Đầu tư Kinh doanh Bất động sản Thịnh Vượng.

Căn cứ Thông báo về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản số 13606/TB-CTHADS ngày 02/7/2024 của Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ kết quả đánh giá, chấm điểm tổ chức bán đấu giá tài sản.

Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh lựa chọn Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản Thành phố Hồ Chí Minh; địa chỉ: 19/5 Hoàng Việt, Phường 4, quận Tân Bình, Thành phố Hồ Chí Minh.

Để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản đã kê biên là: 08 tài sản cụ thể như sau:

1. Thửa số 1593, tờ bản đồ số 01, xã Phong Phú: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số Đ783567 ngày 30/6/2004 và Hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất số 6246/HĐ-CN ngày 28/12/2007. Diện tích: 445m² có giá là **4.294.427.000 đồng** (Bằng chữ: Bốn tỷ, hai trăm chín mươi tư triệu, bốn trăm hai mươi bảy nghìn đồng)

2. Thửa số 1558, tờ bản đồ số 01, xã Phong Phú: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số V357704 ngày 20/6/2002 và Hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất số 6247/HĐ-CN ngày 28/12/2007. Diện tích: 2.555 m² có giá là

23.117.484.000 đồng (bằng chữ: Hai mươi ba tỷ, một trăm mười bảy triệu, bốn trăm tám mươi tư nghìn đồng).

Vậy, thông báo để Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản Thành phố Hồ Chí Minh biết.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện KSND TP. HCM;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Quang Thái

Nguyễn Quang Thái